

At: Gadeirydd ac Aelodau'r Pwyllgor
Cynllunio

Dyddiad: 9 Mawrth 2016

Rhif Union: 01824 712568

ebost: dcc_admin@denbighshire.gov.uk

Annwyl Gyngorydd

Fe'ch gwahoddir i fynychu cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO, DYDD MERCHER, 16 MAWRTH 2016** am **9.30 am** yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, RHUTHUN.**

Yn gywir iawn

G Williams
Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd

AGENDA

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGAN CYSYLLTIAD (Tudalennau 11 - 12)

Dylai'r Aelodau ddatgan unrhyw gysylltiad personol neu gysylltiad sy'n rhagfarnu mewn unrhyw fater a nodwyd i'w ystyried yn y cyfarfod hwn.

3 MATERION BRYD FEL Y'U CYTUNWYD GAN Y CADEIRYDD

Rhybudd o eitemau y dylid, ym marn y Cadeirydd, eu hystyried yn y cyfarfod fel materion brys yn unol ag Adran 100B (4) Deddf Llywodraeth Leol, 1972.

4 COFNODION (Tudalennau 13 - 22)

Cadarnhau cywirdeb cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 17 Chwefror 2016 (copi ynghlwm).

CEISIADAU AM GANIATÂD I DDATBLYGU (EITEMAU 5-6) -

5 CAIS RHIF 15/2016/0001/PF - CANOL Y CAE, ERYRYS (Tudalennau 23 - 34)

I ystyried cais ar gyfer codi garej yng Nghanol y Cae, Eryrys, Yr Wyddgrug (copi ynghlwm).

6 CAIS RHIF 15/2016/0026/PF - CLOVER GRANGE, LLANARMON YN IÂL
(Tudalennau 35 - 50)

I ystyried cais ar gyfer codi garej ar wahân yn Clover Grange, Llanarmon yn Iâl, Yr Wyddgrug (copi ynghlwm) .

7 BRÏFF DATBLYGU SAFLE: TIR GERLLAW HEN YSBYTY H.M. STANLEY, LLANELWY - MABWYSIADU'R DDOGFEN DERFYNOL (Tudalennau 51 - 112)

Rhoi gwybod i'r Aelodau o'r ymatebion i'r Ymgynghoriad Cyhoeddus ar y Briff Datblygu Safle drafft ar gyfer y Tir gerllaw'r hen Ysbyty H.M. Stanley, Llanelwy a diwygiadau arfaethedig i'r Briff (copi ynghlwm).

8 BRÏFF DATBLYGU SAFLE: SAFLEOEDD BRWCWS, DINBYCH – MABWYSIADU DOGFEN DERFYNOL (Tudalennau 113 - 246)

Rhoi gwybod i'r Aelodau o'r ymatebion i'r Ymgynghoriad Cyhoeddus ar y Briff Datblygu Safle drafft ar gyfer Safleoedd Brwcws, Dinbych, a diwygiadau arfaethedig i'r Briff (copi ynghlwm).

9 BRÏFF DATBLYGU SAFLE: DATBLYGIAD PRESWYL YN Ffordd HENDRE A MAES MEURIG, GALLT MELYD - MABWYSIADU DOGFEN DERFYNOL (Tudalennau 247 - 396)

Rhoi gwybod i'r Aelodau o'r ymatebion i'r Ymgynghoriad Cyhoeddus ar y Briff Datblygu Safle drafft ar gyfer datblygiad preswyl yn Ffordd Hendre a Maes Meurig, Gallt Melyd (copi ynghlwm).

10 CANLLAWIAU CYNLLUNIO ATODOL COED A THIRLUNIO – DRAFFT YMGYNGHOROL (Tudalennau 397 - 422)

I ystyried adroddiad yn gofyn am gymeradwyaeth i'r Canllawiau Cynllunio Atodol drafft ar Goed a Thirlunio fel sail ar gyfer ymgynghori cyhoeddus (copi ynghlwm).

11 DADANSODDIAD O APELIADAU CYNLLUNIO 2015/2016 (Tudalennau 423 - 438)

Hysbysu'r Aelodau am berfformiad yr Awdurdod Cynllunio Lleol mewn perthynas ag Apeliadau Cynllunio fel y gall yr Aelodau archwilio'r achosion unigol (copi ynghlwm).

AELODAETH

Y Cynghorwyr

Y Cynghorydd Ray Bartley (Cadeirydd)

Y Cynghorydd Win Mullen-James (Is-Gadeirydd)

Ian Armstrong
Brian Blakeley
Joan Butterfield
Jeanette Chamberlain-Jones

Bob Murray
Peter Owen
Dewi Owens
Merfyn Parry

Bill Cowie
Meirick Davies
Richard Davies
Stuart Davies
Peter Arnold Evans
Huw Hilditch-Roberts
Rhys Hughes
Alice Jones
Pat Jones
Barry Mellor

Pete Prendergast
Arwel Roberts
Anton Sampson
David Simmons
Bill Tasker
Julian Thompson-Hill
Joe Welch
Cefyn Williams
Cheryl Williams
Huw Williams

COPIAU I'R:

Holl Gynghorwyr er gwybodaeth
Y Wasg a'r Llyfrgelloedd
Cynghorau Tref a Chymuned